

yhteisökylä

Hei!

Vaskiveden kyläyhdistys pyytää Pirkanmaan liitolta lausuntoa Vaskiveden yhteisökylähankkeesta Virroilla. Olemme tutustuneet Vaskiveden yhteisökylähankkeen asiakirjoihin. Pirkanmaan liitto ei anna hankkeesta virallista lausuntoa, mutta seuraavassahuomioita, jotka olisi syytä ottaa huomioon hankkeen jatkosuunnittelussa.

Pirkanmaan maakuntakaavassa 2040 hankealue on osoitettu maaseutualueeksi. Vaskiveden kyläkeskus (a) on osoitettu kohdemerkinnällä hankealueen keskelle. Kohdemerkinnällä osoitetaan maakunnallisesti merkittävät ja aluerakenteen kannalta keskeiset kylät ja muut maaseutuasumisen keskittymät, joihin on tarkoituksenmukaista ohjata asumista, palveluita ja työpaikkoja. Pirkanmaan liitto pitää hankkeessa tavoiteltua pysyvän asumisen sijoittumista kyläkeskukseen hyvänä ratkaisuna.

Koko hankealuetta koskee maakunnallisesti arvokkaan maisema-alueen (Mam) erityisominaisuusmerkintä, joka osoittaa Vaskiveden kulttuurimaiseman. Suunnittelumääräyksen mukaan alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa, rakentamisessa ja käytössä on varmistettava, että valtakunnallisesti ja maakunnallisesti merkittävät kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvot säilyvät. Avointen maisematilojen säilymiseen ja uusien rakennuspaikkojen sijaintiin on kiinnitettävä erityistä huomiota.

Kylä-merkinnän (a) suunnittelumääräys ohjaa myös maisema-arvojen huomioimiseen. Suunnittelumääräyksessä todetaan muun muassa, että alueen suunnittelussa on otettava huomioon kulttuurihistorialliset ja maisemalliset piirteet sekä edistettävä alueen omaleimaisuuden säilymistä.

Pirkanmaan liitto pitää tärkeänä, että maakunnallisesti arvokkaan Vaskiveden kulttuurimaiseman arvot otetaan huomioon alueen suunnittelussa, rakentamisessa ja käytössä. Pirkanmaan liitto esittääkin, että hankkeessa laaditaan kyläaluetta koskevat rakentamistapaohjeet, joissa ohjataan kulttuurimaisema-alueen ja maaseudun perinteisen rakentamistavan huomioon ottamiseen esimerkiksi rakennusten massoittelussa, kattomuodossa, materiaalivalinnoissa ja julkisivuväriytyksessä.

Pirkanmaan maakuntakaavan 2040 merkintöihin ja määräyksiin voi tutustua osoitteessa: <https://kartta.pirkanmaa.fi> , josta ne aukeavat kaavakarttaa klikkaamalla.

Lisäksi Kaavamerkinnät ja -määräykset -asiakirja löytyy myös osoitteesta: <https://maakuntakaava2040.pirkanmaa.fi/hyvaksyminen>

Ruut-Maaria Rissanen

Suunnittelujohtaja

[044 422 2264](tel:0444222264)

PIRKANMAAN LIITTO

Maankäyttö ja liikenne

Kelloportinkatu 1 B / PL 1002

33100 / 33101 TAMPERE

[\(03\) 248 1111](tel:032481111)